

Protokol o jednání hodnotící komise – 1. jednání

1. Základní informace

Název veřejné zakázky: **Realizace stavby Metylovice – chodník, úsek 1 a 2**
Zadavatel: Obec Metylovice
Sídlem: 73949 Metylovice 495
IČ: 00535991

Hodnotící komise (dále jen „komise“) se dne 9.1.2020 sešla na základě svolání zadavatele ke svému prvnímu jednání vztahujícímu se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), z něhož pořídila tento protokol.

2. Složení hodnotící komise

Složení komise je následující:

Ing. Lukáš Halata

Ing. Jan Koloničný, Ph.D.

Ing. Miroslav Jílek

3. Neexistence střetu zájmů členů komise

Všem přítomným členům komise byly sděleny před jednáním identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku. Žádnému z členů komise u této veřejné zakázky nevznikl důvod ke střetu zájmů a všichni o tom podepsali prohlášení.

4. Seznam doručených nabídek

Č.	Účastník	Sídlo/Místo podnikání	IČ
1	Lesostavby Frýdek-Místek a. s.	Slezská 2766, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek	45193118
2	JANKOSTAV s.r.o.	Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava	25855581
3	NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín	47671416
4	SWIETELSKY stavební s.r.o.	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice	48035599
5	PORR a.s.	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10	43005560
6	STRABAG a.s.	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	60838744
7	SATES MORAVA spol. s r.o.	Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí	60775530
8	MVEX stavby s.r.o.	Selská 50, 739 25 Sviadnov	03997286
9	BEZAN s.r.o.	Valcířská 491, Lískovec, 738 01 Frýdek-Místek	61945552
10	PB SCOM s.r.o.	Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice	25397087
11	COLAS CZ, a.s.	Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ 19000	26177005
12	Moravia Trend s.r.o.	Oderská 407, Butovice, 742 13 Studénka	27831116
13	Klesser Company s.r.o.	Kafkova 889/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	28598784

14	SEMITA - DS s.r.o.	č.p. 171, 742 73 Veřovice	03829707
15	STAVIA – silniční stavby, a.s.	Střádalů 631/47, Kunčičky, 718 00 Ostrava	25864092

5. Hodnocení nabídek

- Komise nejprve provedla hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách:

Byla hodnocena ekonomická výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídky byly při hodnocení seřazeny podle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Při hodnocení nabídkové ceny byla rozhodná její celková výše v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy (čl. VII. odst. 1).

- Pořadí nabídek je následující:

Pořadí	Účastník	Nabídková cena bez DPH
1.	SEMITA - DS s.r.o.	6 092 191,63 Kč
2.	SATES MORAVA spol. s r.o.	6 380 494,71 Kč
3.	JANKOSTAV s.r.o.	6 899 615,18 Kč
4.	NOSTA, s.r.o.	6 912 990,00 Kč
5.	Moravia Trend s.r.o.	7 473 166,83 Kč
6.	Klesser Company s.r.o.	7 915 529,19 Kč
7.	STAVIA - silniční stavby, a.s.	7 965 787,01 Kč
8.	PB SCOM s.r.o.	8 238 240,81 Kč
9.	MVEX stavby s.r.o.	8 242 910,37 Kč
10.	PORR a.s.	8 298 027,51 Kč
11.	COLAS CZ, a.s.	8 370 213,00 Kč
12.	BEZAN s.r.o.	8 411 128,19 Kč
13.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	8 757 090,55 Kč
14.	STRABAG a.s.	9 114 999,57 Kč
15.	Lesostavby Frýdek-Místek a. s.	9 887 000,00 Kč

6. Posouzení nabídek dodavatelů na prvních 3 místech

- Následně komise posoudila nabídky účastníků, kteří se umístili v hodnocení na prvních 3 místech, a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách:

Splnění základní a profesní způsobilosti

Účastník	Základní způsobilost	Výpis z OR
SEMITA - DS s.r.o.	ano	ano
SATES MORAVA spol. s r.o.	ano	ano
JANKOSTAV s.r.o.	ano	ano

Splnění technických kvalifikačních předpokladů

Účastník	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem splňující zadávací podmínky
SEMITA - DS s.r.o.	? ¹
SATES MORAVA spol. s r.o.	? ²
JANKOSTAV s.r.o.	ano

- ¹ – Zadavatel k prokázání technické kvalifikace požadoval, aby účastníci ve své nabídce předložili seznam stavebních prací poskytnutých (ukončených) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž tento seznam musí obsahovat minimálně tři akce obdobného charakteru (tedy realizace chodníků, komunikací, zpevněných ploch, či obdobných stavebních prací) v minimálním finančním objemu 4 100 000,- Kč bez DPH.

Z předloženého seznamu stavebních prací z nabídky účastníka SEMITA - DS s.r.o. není zřejmé, zda uvedené referenční akce splňují výše uvedené podmínky zadavatele. Konkrétně, zda tyto referenční akce zahrnují práce obdobného charakteru (tedy realizace chodníků, komunikací, zpevněných ploch, či obdobných stavebních prací) v minimálním finančním objemu 4 100 000,- Kč bez DPH.

Komise se usnesla, že tohoto účastníka požádá o objasnění/doplnění výše uvedené nejasnosti.

- ² – Zadavatel k prokázání technické kvalifikace požadoval, aby účastníci ve své nabídce předložili seznam stavebních prací poskytnutých (ukončených) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, přičemž tento seznam musí obsahovat minimálně tři akce obdobného charakteru (tedy realizace chodníků, komunikací, zpevněných ploch, či obdobných stavebních prací) v minimálním finančním objemu 4 100 000,- Kč bez DPH.

Z předloženého seznamu stavebních prací z nabídky účastníka SATES MORAVA spol. s r.o. není zřejmé, zda referenční akce „Revitalizace centra Vizovic“ splňuje výše uvedené podmínky zadavatele. Konkrétně, zda tato referenční akce zahrnuje práce obdobného charakteru (tedy realizace chodníků, komunikací, zpevněných ploch, či obdobných stavebních prací) v minimálním finančním objemu 4 100 000,- Kč bez DPH.

Komise se usnesla, že tohoto účastníka požádá o objasnění/doplnění výše uvedené nejasnosti.

Splnění ostatních požadavků zadavatele I.

Účastník	Návrh smlouvy o dílo respektující zadávací podmínky	Oceněný soupis prací respektující zadávací podmínky
SEMITA - DS s.r.o.	ano	ano
SATES MORAVA spol. s r.o.	ano	ano
JANKOSTAV s.r.o.	ano	ano

Splnění ostatních požadavků zadavatele II.

Účastník	Předpokládaný harmonogram postupu prací	Seznam poddodavatelů
SEMITA - DS s.r.o.	ano	? ³
SATES MORAVA spol. s r.o.	ano	ano
JANKOSTAV s.r.o.	ano	ano

- ³ – Zadavatel požadoval, aby účastníci ve své nabídce specifikovali části veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Dále je v § 83 zákona

stanoveno, že pokud je technická kvalifikace (seznam významných stavebních prací) prokázána prostřednictvím jiné osoby, musí účastník mj. předložit písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato jiná osoba se musí zároveň zavázat, že bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V nabídce účastníka SEMITA - DS s.r.o. je referenční akce „Parkoviště P5 Centrá - stavební část“ prokazována prostřednictvím jiné osoby – MDS Ostrava s.r.o. V nabídce je také předložena smlouva s touto osobou, ve které se tato osoba zavazuje k poskytnutí odborného dohledu vlastním stavbyvedoucím a výkonu stavebních prací, ke kterým prokazuje chybějící část technické kvalifikace.

V nabídce účastníka je dále předložen seznam poddodavatelů, ve kterém je spol. MDS Ostrava s.r.o. uvedena pro část plnění definovanou „Odborný dohled vlastním stavbyvedoucím, poskytnutí mechanizace“ ve finančním objemu „cca 1 %“. Nejsou zde tedy uvedeny stavební práce, ke kterým se tato osoba v předložené smlouvě zavázala a které by odpovídaly rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (1 ze 3 požadovaných referenčních staveb).

Komisi tak není zřejmé, zda budoucí rozsah stavebních prací spol. MDS Ostrava s.r.o. naplňuje požadavky § 83 zákona, tak aby referenční akci této osoby mohl účastník použít k prokázání technické kvalifikace.

Komise se usnesla, že účastníka požádá k objasnění výše uvedené nejasnosti.

- Dále komise posoudila nabídkové ceny účastníků, kteří se umístili v hodnocení na prvních 3 místech, s ohledem na jejich výši a zda neobsahují mimořádně nízké nabídkové ceny. Zde komise konstatuje, že některé pro realizaci stavby podstatné položky obsahují podstatně nižší jednotkovou cenu, než-li byla uvedena v rozpočtu stavby oceněném v rámci projektové přípravy. Konkrétně se jedná o následující položky:
 - SEMITA - DS s.r.o. - u „SO 300 (1) - Odvodnění chodníku - uznatelné náklady“ položky č. 31 až 34; u „SO 300 (2) - Odvodnění chodníku - neuznatelné náklady“ položky 9, 17, 25, 27 a 29;
 - SATES MORAVA spol. s r.o. – u „SO 100 (1) - Chodník - uznatelné náklady“ položka č. 74; u „SO 300 (1) - Odvodnění chodníku - uznatelné náklady“ položky č. 21, 29 a 31 až 34; u „SO 300 (2) - Odvodnění chodníku - neuznatelné náklady“ položky 9, 25, 27 a 29;
 - JANKOSTAV s.r.o. - u „SO 300 (1) - Odvodnění chodníku - uznatelné náklady“ položky č. 29 a 31 až 34; u „SO 300 (2) - Odvodnění chodníku - neuznatelné náklady“ položky 9, 25, 27 a 29;

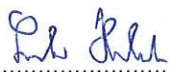
Komise tak výše uvedené účastníky požádá o písemné zdůvodnění způsobu stanovení ceny těchto položek, tedy o doložení podrobnějšího výpočtu ceny těchto položek..

7. Závěr z jednání hodnotící komise

Komise požádá účastníky SEMITA - DS s.r.o., SATES MORAVA spol. s r.o. a JANKOSTAV s.r.o. o výše uvedená doplnění. Ke svému dalšímu jednání se komise sejde po doložení vysvětlení vybraného dodavatele

V Metylovicích dne 9.1.2020

Ing. Lukáš Halata



.....

Ing. Jan Koloničný, PhD.



.....

Ing. Miroslav Jílek

.....

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE

Název veřejné zakázky: **Realizace stavby Metylovice – chodník, úsek 1 a 2**
Zadavatel: Obec Metylovice
Sídlem: 73949 Metylovice 495
IČ: 00535991


Jako člen hodnotící komise či jako osoba podílející se na průběhu výše uvedené veřejné zakázky prohlašuji, že nejsem ve vztahu k výše uvedené veřejné zakázce ve střetu zájmu.

Za střet zájmů se považuje situace, kdy zájmy osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení, nebo mají nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, ohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením. Zájmem osob uvedených v předchozí větě se rozumí zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele.

Zároveň prohlašuji, že zachovám mlčenlivost o skutečnostech, o nichž jsem se dozvěděl v souvislosti se svou účastí ve výše zmíněných komisích.

V Metylovicích dne 9.1.2020

Ing. Lukáš Halata


.....

Ing. Jan Koloničný, PhD.


.....

Ing. Miroslav Jílek


.....

